

# **Riksbyggen brf Malmöhus 14**

---

## **Medlemsinformation**

### **Miljöhuset**

**Styrelsen har beslutat att beställa en Elektronikbur till miljöhuset, i denna får man lägga mindre elektronikprylar, som hårfön, video/cd spelare, lamparmaturer. Stora elektronikprylar som tjock TV-apparat eller vitvaror skall hanteras av den enskilde på samma sätt som tidigare och skall/får inte läggas i elektronikburen.**

### **Avloppsstammarna**

**Våra avloppsstammar är nu i 50-års åldern, vilket ju inte låter så gammalt, men för avloppsstammar är det en kritisk ålder. Vi har redan ett antal stopp i några längor och efter stickprovskontroll med kamera i de stammarna så är det konstaterat påbyggnad inne i rören så vi står nu inför valet, Relining med tillhörande fräsning och spolning eller byte av stammarna. För att få en tydlig statusbild av samtliga stammar skall en oberoende konsult anlitas för undersökning och bedömning av vilka åtgärder vi skall/bör vidta. Konsulten med sina medhjälpare kommer att behöva tillgång till samtliga badrum/gäst WC samt grovkök och kök. Vi återkommer om när detta skall ske.**

### **Underhållsplanen**

**Vi uppdaterar och följer upp underhållsplanen kontinuerligt och de åtgärder som inte är akuta åtgärdas enligt planen, detta bl.a. för att hålla kostnaderna nere.**

## **Vem svarar för underhållet?**

**Bifogat finner du en folder som beskriver vem som ansvarar för vad i underhållet av våra hus. I övrigt se våra stadgar.**

## **Skadedjur**

**Skadedjuren ökar i Sverige och mest ökar vägglöss och kackerlackor samt möss men även andra skadedjur ökar i antal och förekomst som råttor och olika typer av ängrar.**

**Vid upptäckt av skadedjur kontakta Riksbyggen felanmälan Dag & Natt via webben eller telefon: 0771-86 08 60 som anlitar skadedjursbekämpare som vi har avtal med.**

## **Ytterdörrarna**

**Vi arbetar vidare med dörrbytet enligt uppdraget från årsstämman.**

**En riktigt skön vår och sommar önskas alla medlemmar!**

**Malmö 2014-04-08**

**RIKSBYGGENS BOSTADSRÄTTSFÖRENING  
MALMÖHUS NR 14**

**Styrelsen**